



## Aanbrengen grondverbetering door middel van grindkolommen

- Vloeroppervlak voorzien van grondverbetering: 40.464 m<sup>2</sup>
- Vloerbelasting 50 kN/m<sup>2</sup>
- Toegepaste grondverbetering: 3.270 grindkolommen

### • **Het project**

Een distributiecentrum bestaande uit 3 magazijnen is gerealiseerd in het Gentse havengebied. Voor 2 magazijnen met een totale vloeroppervlak van 40.464 m<sup>2</sup> is een grondverbetering door middel van grindkolommen toegepast.

### • **De uitdagingen**

Dit project was zeer uitdagend. Er was sprake van een fors vloeroppervlak, een krappe planning en activiteiten van derden. Dit alles in combinatie met de logistiek en opslag voor het toe te passen toeslagmateriaal.

### • **De oplossing**

Door tijdens de ontwerpfase uitvoeringskennis en ervaring van de omliggende projecten goed te integreren in het uitvoeringsontwerp is er door Keller een zeer goed realiseerbare en kostenbesparende oplossing bedacht voor de opdrachtgever.

De combinatie van een geoptimaliseerd ontwerp en een zeer gemotiveerde ploeg medewerkers hebben geresulteerd in een project uitgevoerd binnen planning + budget en een tevreden opdrachtgever.

#### Opdrachtgever

MG Real Estate, Deinze, België

#### Hoofdaannemer

ASK Romein Malle NV, Malle-West, België

#### Geotechnisch ingenieur

Keller Funderingstechnieken België B.V.

#### Omvang van de werkzaamheden

Het aanbrengen van 3.270 grindkolommen

#### Tijdschema

Februari 2022 – Mei 2022

#### Keller branche

Keller Funderingstechnieken België B.V.